



PLANIFICACIÓN DOCENTE

Contenido de las asignaturas que conforman cada módulo.

Módulo III

4. EL CATASTRO INMOBILIARIO (6 ECTS)

4.1 MODELOS DE CATASTRO

- 4.1.1 Tipos de catastros
- 4.1.2 Principales modelos europeos
- 4.1.3 Principales modelos americanos
- 4.1.4 Resto del mundo

4.2 EVOLUCIÓN CATASTRO ESPAÑOL

- 4.2.1 Catastros anteriores al siglo XX
- 4.2.2 Catastros del siglo XX
- 4.2.3 Catastro del siglo XXI

4.3 MARCO NORMATIVO

- 4.3.1 Texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario (TRLRJI)
- 4.3.2 Normativa de desarrollo
- 4.3.3 Otra legislación aplicable

4.4 LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

- 4.4.1 Estructura orgánica y funcional
- 4.4.2 Competencia y funciones

4.5 PRINCIPIOS INFORMADORES

- 4.5.1 Principios tributarios
- 4.5.2 Principios colaborativos
- 4.5.3 Servicio público

4.6 LA INFORMACIÓN CATASTRAL COMO INFORMACIÓN PROTEGIDA

- 4.6.1 Régimen de protección de la información catastral
- 4.6.2 Datos catastrales protegidos
- 4.6.3 Régimen de acceso a los datos catastrales protegidos
- 4.6.4 Acceso a expedientes catastrales
- 4.6.5 Impugnación de resoluciones dictadas en el ámbito de acceso a la información catastral

4.7 EL ACTUAL MODELO DE DATOS CATASTRAL

- 4.7.1 Características generales
- 4.7.2 Bases de datos alfanuméricas
- 4.7.3 Bases de datos gráficas
- 4.7.4 Sistemas de gestión de las bases



Módulo IV

5. PROCEDIMIENTOS CATASTRALES I (6 ECTS)

5.1 CONTENIDO DEL CATASTRO

- 5.1.1 Descripción catastral de los bienes inmuebles. La referencia catastral.
- 5.1.2 Certificaciones catastrales
- 5.1.3 Presunción de certeza de los datos catastrales

5.2 CONCEPTO Y CLASES DE BIENES INMUEBLES

- 5.2.1 Concepto
- 5.2.2 Urbanos
- 5.2.3 Rústicos
- 5.2.4 Bienes inmuebles de características especiales (BICES)

5.3 EL TITULAR CATASTRAL

- 5.3.1 Clases de titularidad catastral
- 5.3.2 Derechos y deberes de los titulares catastrales
- 5.3.3 Representación de los titulares catastrales

5.4 LA GESTIÓN CATASTRAL

- 5.4.1 Concepto de gestión catastral
- 5.4.2 La gestión catastral enmarcada en el ámbito tributario
- 5.4.3 Distribución de competencias respecto de la gestión tributaria del IBI
- 5.4.4 El Padrón catastral

5.5 RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN CATASTRAL

- 5.5.1 Naturaleza
- 5.5.2 Motivación
- 5.5.3 Eficacia
- 5.5.4 Interesados
- 5.5.5 Procedimientos individualizados y masivos

5.6 CLASES DE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN

- 5.6.1 Declaraciones
- 5.6.2 Solicitudes
- 5.6.3 Comunicaciones
- 5.6.4 Valoración
- 5.6.5 Subsanción de discrepancias
- 5.6.6 Inspección

6. PROCEDIMIENTOS CATASTRALES II (6 ECTS)

6.1 HECHOS ACTOS O NEGOCIOS SUSCEPTIBLES DE INCORPORACIÓN

- 6.1.1 Obra nueva
- 6.1.2 Ampliación, reforma y rehabilitación
- 6.1.3 Demolición o derribo
- 6.1.4 Cambio de uso o destino
- 6.1.5 Cambio de cultivo o aprovechamiento
- 6.1.6 Segregación, división, agregación o agrupación



- 6.1.7 Adquisición y consolidación de la propiedad. Constitución de usufructo, derecho de superficie y concesión administrativa
- 6.1.8 Variaciones en cuotas de participación
- 6.2 OTROS PROCEDIMIENTOS
 - 6.2.1 Procedimientos de valoración colectiva
 - 6.2.2 Procedimiento de regularización
 - 6.2.3 Procedimiento de renovación
- 6.3 NOTIFICACIÓN DE ACTOS CATASTRALES
 - 6.3.1 Notificación electrónica
 - 6.3.2 Notificación postal
 - 6.3.3 Comparecencia presencial
 - 6.3.4 Notificación edictal
 - 6.3.5 Procedimientos masivos
- 6.4 REVISIÓN DE ACTOS CATASTRALES
 - 6.4.1 Recurso de reposición
 - 6.4.2 Reclamación económico administrativa
 - 6.4.3 Procedimientos especiales de revisión:
 - i. Revisión de actos nulos de pleno derecho
 - ii. Rectificación de errores
 - 6.4.4 Jurisdicción contencioso-administrativa
- 6.5 COORDINACIÓN CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
 - 6.5.1 Sistemas de colaboración comparados
 - 6.5.2 Evolución de la colaboración en España
 - 6.5.3 La Ley 13/2015
 - 6.5.4 La cartografía catastral como base de la cartografía registral
 - 6.5.5 Procedimientos tendentes a la coordinación

7. EL CATASTRO EN UN ENTORNO COLABORATIVO (6 ECTS)

- 7.1 DIFUSIÓN Y USOS DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL
 - 7.1.1 Información catastral no protegida
 - 7.1.2 Posibles usos de la información catastral
 - 7.1.3 Acceso a la información catastral
- 7.2 LA COLABORACIÓN EN EL CATASTRO
 - 7.2.1 Marco normativo
 - 7.2.2 Herramientas TIC
 - 7.2.3 La Sede Electrónica del Catastro (SEC)
 - 7.2.4 Asistente de declaración
 - 7.2.5 Asistente gráfico
 - 7.2.6 Los informes de validación gráfica (IVG)
 - 7.2.7 Mapa de Gestión
 - 7.2.8 Formatos de intercambio
- 7.3 COLABORACIÓN CON ENTIDADES LOCALES (EE.LL.)
 - 7.3.1 Colaboración en la tramitación catastral
 - 7.3.2 Colaboración en el mantenimiento



- 7.3.3 Convenios de colaboración
- 7.3.4 Comunicaciones de EE.LL.
- 7.4 COLABORACIÓN CON FEDATARIOS PÚBLICOS
 - 7.4.1 Comunicaciones jurídicas
 - 7.4.2 Comunicaciones físicas
 - 7.4.3 Subsanación de discrepancias notarial y rectificación registral
- 7.5 COLABORACIÓN CON OTRAS ADMINISTRACIONES
 - 7.5.1 Comunicaciones de la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT)
 - 7.5.2 Comunicaciones de Administraciones actuantes
 - 7.5.3 Comunicaciones del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente
 - 7.5.4 Otras comunicaciones
 - 7.5.5 Colaboración con Colegios Profesionales
- 7.6 LOS PUNTOS DE INFORMACIÓN CATASTRAL (PIC)
 - 7.6.1 Cuestiones generales
 - 7.6.2 Régimen de establecimiento y funcionamiento
 - 7.6.3 Servicios que prestan
 - 7.6.4 Control de los PIC
- 7.7 MEDIACIÓN
 - 7.7.1 Marco normativo
 - 7.7.2 Principios generales
 - 7.7.3 Fases en el proceso de mediación
 - 7.7.4 El papel del mediador

Módulo V

8. SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (6 ECTS)

- 8.1 SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG). FUNDAMENTOS. SIG APLICADO A CATASTRO (QGIS).
- 8.2 BASES DE DATOS GRÁFICAS POSTGIS
- 8.3 INFRAESTRUCTURAS DE DATOS ESPACIALES (IDES)
- 8.4 FUENTES DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA
- 8.5 CONCLUSIONES: DEL SOPORTE PAPEL AL BIG DATA

9. CARTOGRAFÍA CATASTRAL (6 ECTS)

- 9.1 ORIGEN DE LA CARTOGRAFÍA CATASTRAL
 - 9.1.1 Cartografía catastral de rústica
 - i. Hojas kilométricas, avance, fotografía, plano topográfico parcelario, otros planos (concentración, colonización, regadíos, etc.)
 - ii. Fotografías aéreas y ortofotos: vuelo americano serie A y B, Interministerial, Costas, Nacional, Quinquenal, Catastro, SIGPAC, oleícola. SIGPAC y PNOA
 - iii. Registro Vitivinícola, registro oleícola, SIGPAC. Convergencia



- 9.1.2 Cartografía catastral urbana
 - i. Implantación, revisiones de urbana y ampliaciones
 - ii. Análisis métricos catastrales, producción de cartografía y digitalización
 - iii. Trabajos por topografía clásica, restitución fotogramétrica, volcado del parcelario y recodificaciones
- 9.2 CARTOGRAFÍA CATASTRAL ACTUAL
 - 9.2.1 Marco normativo
 - 9.2.2 Características
 - 9.2.3 Calidad de la cartografía catastral
 - 9.2.4 SIGCA. Modelo de datos
 - 9.2.5 Codificación de elementos: temas, grupos y subgrupo
 - 9.2.6 Objetos catastrales: masa, parcela y subparcela
 - 9.2.7 Supuestos especiales
 - 9.2.8 FXCC y otras capas e informaciones asociadas
- 9.3 ACTUALIZACIÓN DE LA CARTOGRAFÍA CATASTRAL. FORMATOS DE INTERCAMBIO
 - 9.3.1 Sistemas de actualización y mantenimiento: formatos de intercambio, conexión remota al sistema de información catastral
 - 9.3.2 Intercambio de información con Entidades Locales
 - 9.3.3 Intercambio de información con fedatarios
 - 9.3.4 FICC, FXCC, shapefile, CAT y otros formatos
 - 9.3.5 GML
 - 9.3.6 IVGA. Requisitos técnicos para producción de alteraciones
- 9.4 INTEROPERABILIDAD DE LA CARTOGRAFÍA CATASTRAL CON OTRAS CARTOGRAFÍAS
 - 9.4.1 Dominio Público
 - 9.4.2 Servicios WMS y WFS del catastro. Servicios SOAP
 - 9.4.3 IDEE. Marco legal. CODIGE. Servicios de visualización, localización, descarga y transformación
 - 9.4.4 Servicios WMS y WMTS de interés catastral
 - 9.4.5 Fuentes de datos externas (Google, Streetview, etc.)
- 9.5 DIRECTIVA INSPIRE
 - 9.5.1 Directiva, anexos y temas catastrales.
 - 9.5.2 LISIGE
 - 9.5.3 Especificaciones técnicas INSPIRE de parcela catastral, edificios y direcciones
 - 9.5.4 Servicios INSPIRE de Cartografía Catastral